

Gemeinde Michendorf

Der Bürgermeister

öffentlich

Informations-/
Beratungsvorlage

Eingang Sitzungsdienst:

Einreicher	Aktenzeich.	Datum	Drucksache Nr.
Bürgermeister/Bauen und Öffentliche Ordnung		02.11.2018	Info 221/2018

Beratungsfolge	Sitzung
Ortsbeirat Michendorf	15.11.2018
Ausschuss für Bauen und Umweltschutz	13.12.2018

Betreff

Beratung über einen Antrag zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 02/93a/2000 "Bahnstraße" im OT Michendorf

Information / Beratung

Der Gemeinde Michendorf liegt ein Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 02/93a/2000 im Bereich des Hasenweges vor.

Das Grundstück ist im B-Plan als "öffentliche Grünfläche mit Zweckbestimmung Spielplatz" ausgewiesen, wird jedoch nicht als solcher genutzt. Der Flächennutzungsplan weist diesen Bereich als "Wohnbaufläche" aus.

Der Antragsteller beabsichtigt durch Änderung des B-Plans die Umwidmung der Fläche in eine "Wohnbaufläche", um so die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück zu ermöglichen.

Der räumliche Geltungsbereich ist in der Anlage dargestellt.

Die Gemeinde Michendorf würde durch Abschluss eines städtebaulichen Vertrages von sämtlichen Kosten freigestellt.

Der Bürgermeister der Gemeinde Michendorf bittet Sie um Abgabe einer Stellungnahme.

Verfasser/Amt	Bürgermeister/ Stabsstelle	Finanzen und Personal	Bürgerservice, Verwaltg.- Dienstleistungen und Soziales	Bauen und Öffentliche Ordnung
Datum				
Unterschrift				